ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 (No. Contrato) 2024 (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir: (incluye el ítem del contrato suscrito)

CODIGO 02-014 **NOMBRE DEL PARQUE:** CANAL EL VIRREY- EL CHICO

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f] [a]-[d]	[g]																					[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																														
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>			$ 3.315.696,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.315.696,00		$ -		$ 3.539.481,00		$ 6.854.177,00	0,04%			$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 1.077.270,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.077.270,00		$ -		$ 1.149.652,00		$ 2.226.922,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 33.157,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ 99.471,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 99.471,00		$ -		$ 106.154,00		$ 205.625,00				$ -
		A.I.U.	36,49%			$ 1.209.898,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.176.741,00		$ -		$ 1.255.806,00		$ 2.432.547,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (ejecutado y por ejecutar)				4.625.594,00		-		-		-		-		-		-		-		4.492.437,00		-		4.794.287,00		9.286.724,00	0,06%			-
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%					-		140.536,00		201.350,00		-		-		-		-		1.773.270,00		-		-		2.115.156,00				-
		RETEGARANTIA	0,00%					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA						$ -		$ -140.536,00		$ -201.350,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.719.167,00		$ -		$ 4.794.287,00		$ 7.171.569,00				$ -
								PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR						
XI)		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																														0,00

V° B° INTERVENTORIA
ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 23

V° B° CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem:

NP - 56
DESMONTE, SUMINSITRO E INSTALACION DE BRAZO CON ASIENTO, MANIJA Y SISTEMA DE GIRO, JUEGO ROTACION 2 USUARIOS ALTURA 3,4 M (CIO 101497)

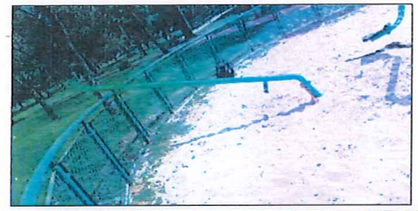
Código del parque	02014
localidad	CHAPINERO
Nombre del parque	CANAL VIRREY CHICO
Dirección	CALLE 87 CON CRA 11

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS





CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	ZONA DE JUEGOS INFANTILES						
1	JUEGO DE BRAZO	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						1,00
	Viene						
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ING. CLAUDIA PEDRAZA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO
Residente de Interventoria

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)

	NUEVO		CONTRACTUAL		COMPLEMENTARIO	X	NO PREVISTO

NOMBRE DEL PARQUE	CANAL EL VIRREY- EL CHICO	CÓDIGO DEL PARQUE	02-014
EMPRESA CONTRATISTA	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	CONTRATO N° Y OBJETO	
NIT	901.886.663-3	CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2.	
DIRECCIÓN	CALLE 105 # 46-26		
TELEFONO	7689259		
NUMERO DE CAPITULO	NP - 56	ITEM	APU Nº NP - 56
UNIDAD DEL UNITARIO	UND	DESCRIPCIÓN DEL ITEM	
CANTIDAD EN EL PROYECTO	1,00	DESMONTE, SUMINSITRO E INSTALACION DE BRAZO CON ASIENTO, MANIJA Y SISTEMA DE GIRO, JUEGO ROTACION 2 USUARIOS ALTURA 3,4 M (CIO 101497)	
FECHA BASE DE DATOS CIO	Noviembre-IDRD-2024		
FECHA DE ELABORACIÓN DEL APU	19/09/2025		

TIPO INSUMO: 1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL		$ -

TIPO INSUMO: 2-MATERIALES

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	DESPER	VR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	COD10	Desmonte, suministro e instalación de brazo con asiento, manija y sistema de giro, juego rotación 2 usuarios altura 3,4m	UND	1,0000	0,00%	$ 3.538.481,00	$ 3.538.481,00
				SUBTOTAL			$ 3.538.481,00

TIPO INSUMO: 3-TRANSPORTE

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	DESPER	VR UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL			$ -

TIPO INSUMO: 4-MANO DE OBRA

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	REND	VR UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL			$ -

TOTAL COSTO DIRECTO $ 3.538.481,00

JUSTIFICACIÓN / OBSERVACIÓN

Se presenta este análisis de precio unitario no previsto con el fin de ser ejecutado e instalado en el PARQUE CANAL EL VIRREY- EL CHICO Cod.02-014. Debido a la inexistencia de la actividad **DESMONTE, SUMINSITRO E INSTALACION DE BRAZO CON ASIENTO, MANIJA Y SISTEMA DE GIRO, JUEGO ROTACION 2 USUARIOS ALTURA 3,4 M (CIO 101497)** dentro del presupuesto del contrato, por lo cual se presentara cotizaciones de precios del mercado para la estructuracion de esta actividad. Este item se utilizara para la reposición de los elementos en los juegos infantiles existentes los cuales se encontraban en mal estado, vandalizados dentro de la zona infantil del parque.

CONTRATISTA
ING. LUIS ENRIQUE GUZMAN CONDIA
Director de Obra

INTERVENTORIA
ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 (Nº contrato) 2024 (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 **No. Inicial parques por intervenir:** (Incluir el dato del inicial contrato)

CODIGO 03-035 **NOMBRE DEL PARQUE:** PARQUE NACIONAL (PM-2A) ENRIQUE OLAYA HERRERA (SECTOR HISTORICO)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNO	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f] [e]-[d]	[g]																					[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																														
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																														
1.01.01		01. PRELIMINARES																														
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																														
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																														
1.01.01.02.09	11558	09. Demolicion enchape y alistado de piso e=4cm*	M2	$ 19.684,00	22,88	$ 450.369,92	22,88	$ 450.370	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	22,88	$ 450.370	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.02.11	11712	11. DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.10M+Retiro	M2	$ 30.948,00	413,95	$ 12.810.924,60	10,30	$ 318.764	65,72	$ 2.033.903	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	327,94	$ 10.149.087	9,99	$ 309.171	413,95	$ 12.810.925	100,00%	0,08%	-	$ -
1.01.01.02.12	13965	12. DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.30M	M2	$ 86.744,00	5,90	$ 511.789,60	5,90	$ 511.790	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	5,90	$ 511.790	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.02.16	10806	16. Demol pav asfaltico e=0.1 (sin corte+cargr+retiro	M2	$ 29.266,00	17,41	$ 509.521,06	17,41	$ 509.521	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	17,41	$ 509.521	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.02.19	10206	19. Demolición Bordillo ladrillo incl. carge y reti	ML	$ 11.069,00	589,00	$ 6.519.641,00	317,86	$ 3.518.392	271,14	$ 3.001.249	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	589,00	$ 6.519.641	100,00%	0,04%	-	$ -
1.01.01.02.25	14457	25. Demolicion Enchape de muro Baldosa Ceramica	M2	$ 13.981,00	7,21	$ 100.803,01	-	$ -	-	$ -	6,40	$ 89.478	-	$ -	0,81	$ 11.325	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	7,21	$ 100.803	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.02.26	15720	26. Demolicion viga-contrapiso concr reforz con	M3	$ 364.699,00	0,74	$ 269.877,26	0,68	$ 247.995	0,06	$ 21.882	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,74	$ 269.877	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.02.29	11560	29. Demolicion piso en granito pulido	M2	$ 19.192,00	12,63	$ 242.394,96	12,63	$ 242.395	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	12,63	$ 242.395	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.02.30	12495	30. DEMOLICION MUROS 0.15 + Trasiego	M2	$ 35.093,00	31,33	$ 1.099.463,69	31,33	$ 1.099.464	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	31,33	$ 1.099.464	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.01.03		03. DESMONTES																														
1.01.01.03.06	11657	06. Desmonte adoquin (Crague y retiro)	M2	$ 13.420,00	50,81	$ 681.870,20	44,75	$ 600.545	6,06	$ 81.325	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	50,81	$ 681.870	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.03.07	10639	07. Desmonte loseta IDU concreto**	M2	$ 20.243,00	22,65	$ 458.503,95	22,65	$ 458.504	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	22,65	$ 458.504	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.03.10	12154	10. Desmonte Cubierta. A.C.**	M2	$ 33.624,00	26,96	$ 906.503,04	26,96	$ 906.503	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	26,96	$ 906.503	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.01.03.24	11036	24. Desmonte y reinstalacion sanitario **	UN	$ 82.260,00	8,00	$ 658.080,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	8,00	$ 658.080	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	8,00	$ 658.080	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.03.45	11483	45. DESMONTE Y RETIRO. POSTE AP 10 A 12 M**	UN	$ 596.796,00	2,00	$ 1.193.592,00	-	$ -	1,00	$ 596.796	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 596.796	-	$ -	2,00	$ 1.193.592	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.01.03.55	10309	55. Desmonte CerramMalla eslabonada **	M2	$ 14.488,00	10,00	$ 144.880,00	-	$ -	10,00	$ 144.880	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	10,00	$ 144.880	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.03.59	20785	59. DESMONTE DE FLUXOMETRO TIPO PUSH	UN	$ 41.743,00	13,00	$ 542.659,00	-	$ -	-	$ -	8,00	$ 333.944	-	$ -	5,00	$ 208.715	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	13,00	$ 542.659	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																														
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																														
1.01.02.01.01	11373	01. Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	M2	$ 18.459,00	42,87	$ 791.337,33	19,80	$ 365.488	-	$ -	23,07	$ 425.849	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	42,87	$ 791.337	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.02.01.11	106089	11. Vale Excavación RCD- Arcilla/Recebo (V).6m3)	M3	$ 7.555,00	93,79	$ 708.583,45	-	$ -	-	$ -	93,79	$ 708.583	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	93,79	$ 708.583	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.02.01.12	13195	12. Excavacion manual con retiro suelo blando**	M3	$ 98.693,00	81,05	$ 7.999.067,65	-	$ -	74,93	$ 7.395.066	6,12	$ 604.001	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	81,05	$ 7.999.068	100,00%	0,05%	-	$ -
1.01.02.02		02. RELLENOS																														
1.01.02.02.13	10415	13. Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)**	M2	$ 8.479,00	593,34	$ 5.030.929,86	216,74	$ 1.837.738	-	$ -	376,60	$ 3.193.191	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	593,34	$ 5.030.930	100,00%	0,03%	-	$ -
1.01.03		03. ESTRUCTURA																														
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																														
1.01.03.01.07	16792	07. Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi+malla 4mm **	M2	$ 88.814,00	375,69	$ 33.366.531,66	146,95	$ 13.051.217	8,85	$ 786.004	12,53	$ 1.112.839	207,36	$ 18.416.471	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	213,16	$ 18.931.592	- 213,16	$ -18.931.592	375,69	$ 33.366.532	100,00%	0,21%	-	$ -
1.01.03.01.14	11133	14. Relleno material seleccionado de excava sin sumin*	M3	$ 20.394,00	36,74	$ 749.275,56	-	$ -	-	$ -	36,74	$ 749.276	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	36,74	$ 749.276	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.03.01.19	12064	19. Sardinel prefab.A-10 a=0.20 h=0.50L=0.8 Sin atraqu	ML	$ 82.521,00	10,00	$ 825.210,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	10,00	$ 825.210	10,00	$ 825.210	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.03.01.20	14015	20. Concreto ciclopeo 3000 psi Cimentac+formaleta **	M3	$ 615.431,00	1,04	$ 640.048,24	-	$ -	1,04	$ 640.048	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,04	$ 640.048	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																														
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																														
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																														
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																														
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																														
1.01.04.03.11	13348	11. TEJA ETERNIT No. 6+tornillos+Sikaflex	M2	$ 45.820,00	1,70	$ 77.894,00	1,70	$ 77.894	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,70	$ 77.894	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																														
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA FRIA																														
1.01.05.01.02	00498	02. RED SUMINISTRO PVC 1"	ML	$ 11.375,00	6,40	$ 72.800,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	6,40	$ 72.800	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	6,40	$ 72.800	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.16	13690	16. PUNTO HIDRAULICO PVC AGUA FRIA Ø 1 1/2" **	UN	$ 80.912,00	3,00	$ 242.736,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 242.736	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 242.736	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.18	13694	18. PUNTO HIDRAULICO PVC AGUA FRIA Ø 1/2" **	UN	$ 31.232,00	2,00	$ 62.464,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 62.464	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 62.464	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.22	10584	22. Accesorios PVC.P Ø1 1/2"(Sum + Instalación)	UN	$ 12.315,00	40,00	$ 492.600,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	40,00	$ 492.600	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	40,00	$ 492.600	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.23	10585	23. Accesorios PVC.P Ø 1" (Sumin + Instalación)	UN	$ 5.620,00	16,00	$ 89.920,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	16,00	$ 89.920	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	16,00	$ 89.920	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA CALIENTE																														
1.01.05.03		03. VALVULAS																														
1.01.05.03.04	13239	04. REGISTRO CORTINA Ø 11/4"	UN	$ 214.335,00	1,00	$ 214.335,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 214.335	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 214.335	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																														
1.01.05.04.32	15781	32. Griferia lavamanos antivandalica PUSH (Mesa)	UN	$ 314.360,00	2,00	$ 628.720,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 628.720	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 628.720	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.04.33	14033	33. VALVULA ANTIVAN. SANITARIO TIPO PUSH (Sumi.+Intal)	UN	$ 432.704,00	11,00	$ 4.759.744,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	8,00	$ 3.461.632	3,00	$ 1.298.112	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	11,00	$ 4.759.744	100,00%	0,03%	-	$ -
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																														
1.01.05.05.13	11915	13. Tuberia PVC.S d=6"+Accesorios **	ML	$ 60.929,00	6,00	$ 365.574,00	6,00	$ 365.574	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	6,00	$ 365.574	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.05.15	10113	15. TUBO PVC SANITARIO 4" X6ML S/NORMA	ML	$ 28.136,00	3,00	$ 84.408,00	-	$ -	3,00	$ 84.408	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 84.408	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.06		06 FILTROS																														
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																														
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																														
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																														
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																														
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																														
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																														
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																														
1.01.06.04		04 SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																														
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																														
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																														
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																														
1.01.07.01		01. DESMONTES																														
1.01.07.01.07	20807	07. DESMONTE DE LUMINARIA PARA ALTURA HASTA 3 METROS CON ESCALERA	UN	$ 14.358,00	20,00	$ 287.160,00	20,00	$ 287.160	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	20,00	$ 287.160	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																														
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																														
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																														
1.01.07.04.07	13701	07. Cable Cu 1#6	ML	$ 13.364,00	8,00	$ 106.912,00	-	$ -	-	$ -	8,00	$ 106.912	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	8,00	$ 106.912	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																														

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (nº cuatro) (año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 **No. inicial parques por intervenir:** (Incluir el número con letras y cantidad)

CODIGO 03-035 **NOMBRE DEL PARQUE:** PARQUE NACIONAL (PM-2A) ENRIQUE OLAYA HERRERA (SECTOR HISTORICO)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f] [a]+[d]	[g]																					[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1.01.07.05.18	16206	18. Ajuste y mantenimientoTablero Didtribuc (Ligas	UN	$ 628.250,00	2,00	$ 1.256.500,00	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 628.250	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 628.250	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 1.256.500	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.07.06		06. APARATOS																														
1.01.07.06.10	14925	10. Breaker Industrial40 Amp "para 25 KA(Sum+Inst.)**	UN	$ 218.398,00	1,00	$ 218.398,00	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 218.398	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 218.398	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																														
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																														
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																														
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																														
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																														
1.01.07.09		09. POSTES																														
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																														
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																														
1.01.08		08. MAMPOSTERÍA, PAÑETES Y ENCHAPES																														
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																														
1.01.08.01.01	12327	01. Muro ladrillo recocido Mort.1:4 **	M2	$ 55.990,00	5,20	$ 290.992,00	5,20	$ 290.992	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	5,20	$ 290.992	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.08.01.02	10787	02. Muro bloque No 5 Tabique pañetar	M2	$ 41.813,00	6,43	$ 268.857,59	6,43	$ 268.858	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	6,43	$ 268.858	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.08.01.11	10431	11. EmboquilladoSello junta con mortero **	ML	$ 6.472,00	40,70	$ 263.410,40	40,70	$ 263.410	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	40,70	$ 263.410	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.08.02		02. PAÑETES																														
1.01.08.02.02	10779	02. Pañete liso sobre muro 1:4 e=0.025 a> 0.60 m **	M2	$ 29.898,00	5,53	$ 159.805,94	5,53	$ 159.806	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	5,53	$ 159.806	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.08.02.05	10817	05. Pañete liso sobre muro 1:4 e=0.025 a<0.60 m **	ML	$ 21.224,00	37,20	$ 789.532,80	37,20	$ 789.533	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	37,20	$ 789.533	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.08.02.10	12646	10. RESANES MUROS CON HUMEDAD Y FISURAS(Interior)	M2	$ 20.770,00	704,73	$ 14.637.242,10	553,09	$ 11.487.679	151,64	$ 3.149.563	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	704,73	$ 14.637.242	100,00%	0,09%	-	$ -
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																														
1.01.08.03.01	00385	01. ENCHAPE PARED MACEDONIA 25x35 CRNA	M2	$ 61.197,00	7,21	$ 441.230,37	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	7,21	$ 441.230	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	7,21	$ 441.230	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																														
1.01.09.01		01. BASES																														
1.01.09.01.01	12534	01. ALISTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:4 h=4	M2	$ 31.714,00	22,65	$ 718.322,10	22,65	$ 718.322	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	22,65	$ 718.322	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.09.02		02. ACABADOS																														
1.01.09.02.02	12638	02. PisoBaldosaGranoMarmol33x33sin pulir, sin	M2	$ 107.458,00	22,88	$ 2.458.639,04	-	$ -	22,88	$ 2.458.639	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	22,88	$ 2.458.639	100,00%	0,02%	-	$ -
1.01.09.02.10	00331	10. GRAVILLA MONA LAVADA - Acabado - Incluye difatación en bronce	M2	$ 46.947,00	2,42	$ 113.611,74	2,42	$ 113.612	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,42	$ 113.612	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.09.02.11	14379	11. GRANITO BLANCO NEIVA LAVADO ancho max 0.15 **	ML	$ 74.740,00	63,15	$ 4.719.831,00	63,15	$ 4.719.831	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	63,15	$ 4.719.831	100,00%	0,03%	-	$ -
1.01.09.02.39	20803	39. PULIDA DE PISO TABLON EN GRANITO	M2	$ 123.818,00	1.542,03	$ 190.931.070,54	-	$ -	1.542,03	$ 190.931.071	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1.542,03	$ 190.931.071	100,00%	1,21%	-	$ -
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																														
1.01.09.03.08	14380	08. Bordillo en ladrillo hilada parada h=0.25 m	ML	$ 48.534,00	828,94	$ 38.573.893,96	317,68	$ 14.791.297	271,14	$ 12.617.229	11,02	$ 512.805	228,92	$ 10.652.563	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	828,94	$ 38.573.894	100,00%	0,24%	-	$ -
1.01.09.03.22	14382	22. Ladrillo macizo cárcamo H=0.20M(Desm+Inst. lad.mac	ML	$ 26.285,00	353,88	$ 9.301.735,80	309,72	$ 8.140.990	44,16	$ 1.160.746	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	353,88	$ 9.301.736	100,00%	0,06%	-	$ -
1.01.10		10. PINTURA																														
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																														
1.01.10.01.04	10688	04. Koraza sobre pañete (3 MANOS) **	M2	$ 38.325,00	704,73	$ 27.008.777,25	553,09	$ 21.197.174	151,64	$ 5.811.603	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	704,73	$ 27.008.777	100,00%	0,17%	-	$ -
1.01.10.01.05	00629	05. ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2	$ 19.611,00	33,41	$ 655.203,51	-	$ -	33,41	$ 655.204	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	33,41	$ 655.204	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.10.01.07	00630	07. ESMALTE SOBRE MADERA LINEAL	ML	$ 4.787,00	67,20	$ 321.686,40	-	$ -	67,20	$ 321.686	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	67,20	$ 321.686	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.10.01.15	13861	15. Pintura esmalte tubería 2"	ML	$ 10.262,00	39,60	$ 406.375,20	-	$ -	39,60	$ 406.375	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	39,60	$ 406.375	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																														
1.01.10.02.03	10256	03. Demarcacion pintura trafico multiple a=0.1 **	M2	$ 10.305,00	1.002,32	$ 10.419.116,40	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1.002,32	$ 10.419.116	1.002,32	$ 10.419.116	100,00%	0,07%	-	$ -
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																														
1.01.10.03.03	12198	03. Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	ML	$ 24.505,00	97,82	$ 2.397.079,10	-	$ -	97,82	$ 2.397.079	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	97,82	$ 2.397.079	100,00%	0,02%	-	$ -
1.01.10.03.13	13848	13. PINTURA POLURETANO(Sum+Instalac)	M2	$ 53.080,00	183,43	$ 9.736.464,40	110,60	$ 5.870.648	-	$ -	72,83	$ 3.865.816	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	183,43	$ 9.736.464	100,00%	0,06%	-	$ -
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																														
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																														
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																														
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																														
1.01.12.02.05	13324	05. SUMINISTRO E INSTALACIÓN PASADOR PORTA CANDADO	UN	$ 74.354,00	1,00	$ 74.354,00	-	$ -	1,00	$ 74.354	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 74.354	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																														
1.01.12.03.28	11304	28. Modulo Complemento para Baranda M-80(0,80x0,85m)**	UN	$ 270.805,00	2,00	$ 541.610,00	-	$ -	2,00	$ 541.610	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 541.610	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																														
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																														
1.01.13		13. MOBILIARIO																														
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																														
1.01.13.01.04	10883	04. Desmonte caneca existente + demolicion bases CDRC	UN	$ 42.207,00	103,00	$ 4.347.321,00	103,00	$ 4.347.321	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	103,00	$ 4.347.321	100,00%	0,03%	-	$ -
1.01.13.01.06	10803	06. Desmonte y reinstalacion bancas existentes**	UN	$ 222.221,00	2,00	$ 444.442,00	2,00	$ 444.442	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 444.442	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.13.01.30	14642	30. BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	ML	$ 547.733,00	-	$ -	-	$ -	28,64	$ 15.687.073	83,95	$ 45.982.165	76,15	$ 41.709.868	-	$ -	-	$ -	-	$ -	- 188,74	$ -103.379.126	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,00%	0,00%	-	$ -
1.01.13.01.56	20761	56. PARAL PARA BARANDA CERRAMIENTO (SUM +INST)	ML	$ 60.367,00	2,40	$ 144.880,80	-	$ -	2,40	$ 144.881	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,40	$ 144.881	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.13.02		02. SKATE																														
1.01.14		14. JARDINERÍA																														
1.01.14.05	16699	05. Empradizacion zonas verdes	M2	$ 20.318,00	221,13	$ 4.492.919,34	221,13	$ 4.492.919	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	221,13	$ 4.492.919	100,00%	0,03%	-	$ -
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																														
1.01.16.06	11942	06. CUADRILLA INST. SANITARIAS 1:1+PREST. **	JRN	$ 198.776,00	1,00	$ 198.776,00	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 198.776	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 198.776	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.16.09	12428	09. CUADRILLA INST. ELECTRICAS 1:6 +PREST**	JRN	$ 570.233,00	3,00	$ 1.710.699,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 1.140.466	-	$ -	1,00	$ 570.233	-	$ -	3,00	$ 1.710.699	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.17		17. ASEO																														
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																														
1.02.01		01. DESMONTE																														
1.02.01.28	12696	28. DESMONTE BARANDA CERRAMIENTO M-83 ES	ML	$ 15.144,00	188,14	$ 2.849.192,16	28,64	$ 433.724	-	$ -	83,95	$ 1.271.339	75,55	$ 1.144.129	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	188,14	$ 2.849.192	100,00%	0,02%	-	$ -
1.02.01.61	12837	61. Desmonte Señal (IDG-S)	UN	$ 54.149,00	4,00	$ 216.596,00	1,00	$ 54.149	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 162.447	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 216.596	100,00%	0,00%	-	$ -
1.02.01.66	12849	66. DESMONTE LAMINA SEÑAL IDG-S	UN	$ 27.618,00	12,00	$ 331.416,00	12,00	$ 331.416	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	12,00	$ 331.416	100,00%	0,00%	-	$ -
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																														
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																														
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																														
1.02.02.02.08	14625	08. BARANDAS CERRAMIENTO M-80	ML	$ 474.753,00	10,78	$ 5.117.837,34	-	$ -	10,78	$ 5.117.837	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	10,78	$ 5.117.837	100,00%	0,03%	-	$ -
1.02.02.02.111	14678	111. SEÑAL SC-120 2 CARAS	UN	$ 423.900,00	10,00	$ 4.239.000,00	10,00	$ 4.239.000	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	10,00	$ 4.239.000	100,00%	0,03%	-	$ -

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (no. contrato / año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 **No. inicial parques por intervenir:** (Incluye el número del contrato inicial)

CODIGO 03-035 **NOMBRE DEL PARQUE:** PARQUE NACIONAL (PM-2A) ENRIQUE OLAYA HERRERA (SECTOR HISTORICO)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNO	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f] = [d] - [a]	[d]																					[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1.02.02.02.113	14681	113. SEÑAL SC-80 2 CARA	UN	$ 430.270,00	10,00	$ 4.302.700,00	10,00	$ 4.302.700	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	10,00	$ 4.302.700	100,00%	0,03%	-	$ -
1.02.02.02.121	14755	121. Señal Informativa 1 Cara	UN	$ 688.895,00	6,00	$ 4.133.370,00	6,00	$ 4.133.370	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	6,00	$ 4.133.370	100,00%	0,03%	-	$ -
1.02.02.02.134	14691	134. LAMINA SEÑAL IDG-S	UN	$ 158.967,00	12,00	$ 1.907.604,00	12,00	$ 1.907.604	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	12,00	$ 1.907.604	100,00%	0,01%	-	$ -
1.02.02.02.144	16701	144. Señal poste direccional (sumin + insta) H.=3.50	UN	$ 397.737,00	2,00	$ 795.474,00	2,00	$ 795.474	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 795.474	100,00%	0,01%	-	$ -
1.02.02.02.147	20829	147. SEÑAL IDG-S (0.60*0,70 DOS CARAS) InstalaciOn	UN	$ 99.616,00	1,00	$ 99.616,00	-	$ -	1,00	$ 99.616	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 99.616	100,00%	0,00%	-	$ -
1.02.02.02.93	14662	93. LISTON EN MADERA BANCA	UN	$ 48.909,00	8,00	$ 391.272,00	-	$ -	8,00	$ 391.272	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	8,00	$ 391.272	100,00%	0,00%	-	$ -
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																														
1.02.02.03.100	14871	100. TORNILLOS 1/2 X9"	UN	$ 8.104,00	4,00	$ 32.416,00	-	$ -	4,00	$ 32.416	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 32.416	100,00%	0,00%	-	$ -
1.02.02.03.122	13659	122. CORDON DE SOLDADURA 6013 (L=25 MOBILIARIO	UN	$ 75.215,00	10,00	$ 752.150,00	-	$ -	10,00	$ 752.150	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	10,00	$ 752.150	100,00%	0,00%	-	$ -
1.02.02.03.28	10683	28. Corte horizont en concreto con pulidora	ML	$ 7.626,00	177,63	$ 1.354.606,38	172,03	$ 1.311.901	5,60	$ 42.706	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	177,63	$ 1.354.606	100,00%	0,01%	-	$ -
1.02.02.03.29	15919	29. Demol. manual placa piso conc e=0.08	M2	$ 27.757,00	386,32	$ 10.723.084,24	294,43	$ 8.172.494	91,89	$ 2.550.591	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	386,32	$ 10.723.084	100,00%	0,07%	-	$ -
1.02.02.03.56	14825	56. BANCA EN MADERA M-50	UN	$ 762.544,00	30,00	$ 22.876.320,00	30,00	$ 22.876.320	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	30,00	$ 22.876.320	100,00%	0,14%	-	$ -
1.02.02.03.98	14869	98. TORNILLOS 1/4 X 4"	UN	$ 5.917,00	8,00	$ 47.336,00	-	$ -	8,00	$ 47.336	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	8,00	$ 47.336	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																														
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																														
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																														
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																														
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>				$ 472.909.892,00		$ 151.450.153,00		$ 260.230.746,00		$ 60.001.644,00		$ 76.039.983,00		$ 3.928.164,00		$ -		$ 101.610.410,00		$ -		$ 30.247.708,00		-$ 7.378.095,00		$ 472.909.892,00		2,99%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,49%				$ 153.648.424,00		$ 49.206.155,00		$ 84.548.969,00		$ 19.494.534,00		$ 24.705.390,00		$ 1.276.260,00		$ -		$ -33.013.222,00		$ -		$ 9.827.480,00		$ -2.397.143,00		$ 153.648.424,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%				$ 4.729.099,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%				$ 14.187.297,00		$ 4.543.505,00		$ 7.806.922,00		$ 1.800.049,00		$ 2.281.199,00		$ 117.845,00		$ -		$ -3.048.312,00		$ -		$ 907.431,00		$ -221.343,00		$ 14.187.297,00				$ -	
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%				$ 172.564.820,00		$ 53.749.660,00		$ 92.355.891,00		$ 21.294.583,00		$ 26.986.589,00		$ 1.394.105,00		$ -		$ -36.061.534,00		$ -		$ 10.734.911,00		$ -2.618.486,00		$ 167.835.721,00				$ -	
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)					$ 645.474.712,00		$ 205.199.813,00		$ 352.586.637,00		$ 81.296.227,00		$ 103.026.572,00		$ 5.322.269,00		$ -		$ -137.671.944,00		$ -		$ 40.982.619,00		$ -9.996.581,00		$ 640.745.613,00				$ -	
		DISEÑOS					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		SUBTOTAL (Items originales)					$ 645.474.712,00		$ 205.199.813,00		$ 352.586.637,00		$ 81.296.227,00		$ 103.026.572,00		$ 5.322.269,00		$ -		$ -137.671.944,00		$ -		$ 40.982.619,00		$ -9.996.581,00		$ 640.745.613,00		0		$ -	
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																														
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		SUBTOTAL (Items originales)					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -	
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																														
NP-1		12825 DESMONTE AREA DESPRENDIDA PISO MADERA	M2	$ 42.463,08	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	9,62	$ 408.495	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	9,62	$ 408.495	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-3		12148 RELLENO RECEBO BASE GRANULAR (COMPACT-RANA) + TRASIE	M3	$ 222.212,32	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	104,66	$ 23.234.521	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	104,66	$ 23.234.521	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-5		13712 BASURERA CANECA INOXIDABLE (INSTAL)	UN	$ 71.413,62	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	80,00	$ 5.713.090	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	80,00	$ 5.713.090	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-8		15705 PISO DECK MADERA WPC - MARRON (SUM+INST)	M2	$ 404.378,91	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	5,10	$ 2.062.332	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	5,10	$ 2.062.332	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-14		13725 CONTROL, EXTRACCION Y MANEJO DE COLMENAS INCLUYE TRAJES ESPECIALES, PLATAFORMA DE TRABAJO EN ALTURAS	UN	$ 5.722.290,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 5.722.290	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 5.722.290	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-15		108783 LOSETA CONCRETO TIPO IDU A-20 (20x20x6) COLOR**	M2	$ 46.650,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	22,65	$ 1.056.623	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	22,65	$ 1.056.623	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-19		100965 FLOTADOR MECANICO 2" (VALV+VARILLA+BOLA) COBRE	UN	$ 492.301,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 492.301	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 492.301	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-32		BARANDA JUEGOS INFANTILES M-83 SIN VIGA + ANCLAJE (SUM. + INS.)	ML	$ 519.728,07	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	188,74	$ 98.093.476	-	$ -	-	$ -	188,74	$ 98.093.476	100,00%	0,62%	-	$ -
NP-34		PLACA CONTRAPISO 0.12m 3000 Psi + MALLA	M2	$ 121.929,45	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	337,93	$ 41.203.619	337,93	$ 41.203.619	100,00%	0,26%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 39.689.651,00		$ -		$ 98.093.476,00		$ -		$ -		$ 41.203.619,00		$ 177.986.746,00		1,12%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,49%				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 12.570.268,00		$ -		$ 31.870.570,00		$ -		$ -		$ 13.387.056,00		$ 57.827.894,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.160.690,00		$ -		$ 2.942.804,00		$ -		$ -		$ 1.236.109,00		$ 5.339.602,00				$ -	
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 13.730.958,00		$ -		$ 34.813.374,00		$ -		$ -		$ 14.623.165,00		$ 63.167.496,00				$ -	
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 52.420.609,00		$ -		$ 132.906.850,00		$ -		$ -		$ 55.826.784,00		$ 241.154.242,00				$ -	
		DISEÑOS					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 52.420.609,00		$ -		$ 132.906.850,00		$ -		$ -		$ 55.826.784,00		$ 241.154.242,00		0,02		$ -	

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No. Contrato / Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00

(Marque el número del Acta de Liquidación) No. Inicial parques por Intervenir:

CODIGO 03-035 **NOMBRE DEL PARQUE:** PARQUE NACIONAL (PM-2A) ENRIQUE OLAYA HERRERA (SECTOR HISTORICO)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUMULADO		% ejec del Item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]	[f] [a]=[d]	[g]																					[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																														
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>			$ 472.909.892,00		$ 151.450.153,00		$ 260.230.746,00		$ 60.001.644,00		$ 76.039.983,00		$ 42.617.815,00		$ -		-$ 3.516.934,00		$ -		$ 30.247.708,00		$ 33.825.524,00		$ 650.896.638,00		-4,11%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 153.648.424,00		$ 49.206.155,00		$ 84.548.969,00		$ 19.494.534,00		$ 24.705.390,00		$ 13.846.528,00		$ -		$ -1.142.652,00		$ -		$ 9.827.480,00		$ 10.989.913,00		$ 211.476.318,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 4.729.099,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%			$ 14.187.297,00		$ 4.543.505,00		$ 7.806.922,00		$ 1.800.049,00		$ 2.281.199,00		$ 1.278.534,00		$ -		$ -105.508,00		$ -		$ 907.431,00		$ 1.014.766,00		$ 19.526.899,00				$ -	
		A.I.U.	36,49%			$ 172.564.820,00		$ 53.749.660,00		$ 92.355.891,00		$ 21.294.583,00		$ 26.986.589,00		$ 15.125.062,00		$ -		$ -1.248.160,00		$ -		$ 10.734.911,00		$ 12.004.679,00		$ 231.003.217,00				$ -	
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (Incluidos IVA por ejecutar)				645.474.712,00		205.199.813,00		352.586.637,00		81.296.227,00		103.026.572,00		57.742.877,00		-		-4.765.094,00		-		40.982.619,00		45.830.203,00		881.899.855,00		5,57%		-	
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%					53.003.112,00		58.212.054,00		16.259.245,00		31.428.233,00		2.964.284,00		-		-1.250.251,00		-		11.616.400,00		-		172.233.077,00				-	
		RETEGARANTIA	0,00%					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		IVA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA						$ 152.196.701,00		$ 294.374.583,00		$ 65.036.982,00		$ 71.598.339,00		$ 54.778.593,00		$ -		$ -3.514.843,00		$ -		$ 29.366.219,00		$ 45.830.203,00		$ 709.666.778,00				$ -	
								PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR							
XI)		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																														0,00

V° B° INTERVENTORIA
ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 25

V° B° CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 11712

Ítem: 1.01.01.02.11 — 11. DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.10M+Retiro

Código del parque: 03-035 localidad: 03. Santa Fe

Nombre del parque: PARQUE NACIONAL (PM-2A) ENRIQUE OLAYA HERRERA (SECTOR HISTORICO)

Dirección: CARRERA 7 N 37 04

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE NACIONAL						
1	Zona Monumento La Virgen. Punto 1	1,00	4,85	5,30		25,71	25,71
2	Zona Monumento La Virgen. Punto 2	1,00	1,65	3,62		5,97	5,97
3	Zona Monumento La Virgen. Punto 3	1,00	2,36	3,60		8,50	8,50
4	Zona Monumento La Virgen. Punto 4	0,50	0,90	1,00		0,90	0,45
5	Zona Monumento La Virgen. Punto 5	1,00	1,85	2,37		4,38	4,38
6	Zona Monumento La Virgen. Punto 6	0,50	2,22	2,45		5,44	2,72
7	Zona Monumento La Virgen. Punto 7	1,00	2,64	3,58		9,45	9,45
8	Zona Monumento La Virgen. Punto 8	1,00	3,00	3,16		9,48	9,48
9	Zona Monumento La Virgen. Punto 9	0,50	1,10	1,33		1,46	0,73
10	Zona Monumento La Virgen. Punto 10	1,00	4,34	7,48		32,46	32,46
11	Zona Monumento La Virgen. Punto 11	1,00	3,40	4,48		15,23	15,23
12	Zona Monumento La Virgen. Punto 12	0,50	2,28	2,45		5,59	2,79
13	Zona Monumento La Virgen. Punto 13	1,00	2,33	3,50		8,16	8,16
14	Zona Monumento La Virgen. Punto 14	1,00	2,37	3,38		8,01	8,01
15	Zona Monumento La Virgen. Punto 15	1,00	2,12	8,00		16,96	16,96
16	Zona Monumento La Virgen. Punto 16	0,50	2,28	3,30		7,52	3,76
17	Zona Monumento La Virgen. Punto 17	1,00	2,24	5,15		11,54	11,54
18	Zona Monumento La Virgen. Punto 18	1,00	1,82	2,74		4,97	4,97
19	Zona Monumento La Virgen. Punto 19	1,00	9,00	5,50		49,50	49,50
20	Zona Monumento La Virgen. Punto 20	1,00	3,53	6,27		22,13	22,13
-							
	Subtotal						242,91
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial						242,91
	Viene						
	Total						242,91

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RONAL [illegible] OZANO JIMENEZ

Residente de Interventoria

37

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 11712

1.01.01.02.11

11. DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.10M+Retiro

Código del parque	03-035	localidad	03. Santa Fe
Nombre del parque	PARQUE NACIONAL (PM-2A) ENRIQUE OLAYA HERRERA (SECTOR HISTORICO)		
Dirección	CARRERA 7 N 37 04		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE NACIONAL						
1	Zona Monumento La Virgen. Punto 21	1,00	5,90	5,18		30,56	30,56
2	Zona Monumento La Virgen. Punto 22	1,00	4,87	4,53		22,06	22,06
3	Zona Monumento La Virgen. Punto 23	1,00	2,19	3,70		8,10	8,10
4	Zona Monumento La Virgen. Punto 24	1,00	6,31	4,96		31,30	31,30
-	Zona Monumento La Virgen. Punto 25	0,50	3,00	2,00		6,00	3,00
-							
-							
-							
-							
5	Menor Cantidades Pagadas - Acta Parcial No.9					-327,94	-327,94
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						-232,92
	Factor de Seguridad	0,00%					242,91
	Cant. parcial						9,99
	Viene						
	Total						9,99

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

[illegible] JIMENEZ

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 16792

Ítem: 1.01.03.01.07 — 07. Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi+malla 4mm **

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: M2

Código del parque	03-035 — localidad: 03. Santa Fe
Nombre del parque	PARQUE NACIONAL (PM-2A) ENRIQUE OLAYA HERRERA (SECTOR HISTORICO)
Dirección	CARRERA 7 N 37 04

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE NACIONAL						
1	Zona Monumento La Virgen.					213,16	213,16
2	Menor Cantidades Pagadas - Acta Parcial No.9					-213,16	-213,16
	Subtotal						-213,16
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						-213,16
	Viene						
	Total						-213,16

OBSERVACIONES

1. Se verifica cantidades en campo y se realiza el ajuste correspondiente
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. [illegible]

Residente de Interventoria

36

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12064

1.01.03.01.19

19. Sardinel prefab.A-10 a=0.20 h=0.50L=0.8 Sin atraqu

Código del parque	03-035	localidad	03. Santa Fe
Nombre del parque	PARQUE NACIONAL (PM-2A) ENRIQUE OLAYA HERRERA (SECTOR HISTORICO)		
Dirección	CARRERA 7 N 37 04		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE NACIONAL						
1	Zona Monumento La Virgen. Punto 1	1,00	10,00			10,00	10,00
-							
-							
-						

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 10256

1.01.10.02.03

03. Demarcacion pintura trafico multiple a=0.1 **

Código del parque	03-035
localidad	03. Santa Fe
Nombre del parque	PARQUE NACIONAL (PM-2A) ENRIQUE OLAYA HERRERA (SECTOR HISTORICO)
Dirección	CARRERA 7 N 37 04

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE NACIONAL						
1	Zona patinodromo. Sección 1	1,00	27,85	17,85		497,12	497,12
2	Zona patinodromo. Sección 2	1,00	32,35	32,30		1044,91	1.044,91
-							
-							
-						

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem:

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-34

PLACA CONTRAPISO 0.12m 3000 Psi + MALLA

Código del parque	03-035
localidad	03. Santa Fe
Nombre del parque	PARQUE NACIONAL (PM-2A) ENRIQUE OLAYA HERRERA (SECTOR HISTORICO)
Dirección	CARRERA 7 N 37 04

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE NACIONAL						
1	Zona Monumento La Virgen. Punto 1	1,00	4,85	5,30		25,71	25,71
2	Zona Monumento La Virgen. Punto 2	1,00	1,65	3,62		5,97	5,97
3	Zona Monumento La Virgen. Punto 3	1,00	2,36	3,60		8,50	8,50
4	Zona Monumento La Virgen. Punto 4	0,50	0,90	1,00		0,90	0,45
5	Zona Monumento La Virgen. Punto 5	1,00	1,85	2,37		4,38	4,38
6	Zona Monumento La Virgen. Punto 6	0,50	2,22	2,45		5,44	2,72
7	Zona Monumento La Virgen. Punto 7	1,00	2,64	3,58		9,45	9,45
8	Zona Monumento La Virgen. Punto 8	1,00	3,00	3,16		9,48	9,48
9	Zona Monumento La Virgen. Punto 9	0,50	1,10	1,33		1,46	0,73
10	Zona Monumento La Virgen. Punto 10	1,00	4,34	7,48		32,46	32,46
11	Zona Monumento La Virgen. Punto 11	1,00	3,40	4,48		15,23	15,23
12	Zona Monumento La Virgen. Punto 12	0,50	2,28	2,45		5,59	2,79
13	Zona Monumento La Virgen. Punto 13	1,00	2,33	3,50		8,16	8,16
14	Zona Monumento La Virgen. Punto 14	1,00	2,37	3,38		8,01	8,01
15	Zona Monumento La Virgen. Punto 15	1,00	2,12	8,00		16,96	16,96
16	Zona Monumento La Virgen. Punto 16	0,50	2,28	3,30		7,52	3,76
17	Zona Monumento La Virgen. Punto 17	1,00	2,24	5,15		11,54	11,54
18	Zona Monumento La Virgen. Punto 18	1,00	1,82	2,74		4,97	4,97
19	Zona Monumento La Virgen. Punto 19	1,00	9,00	5,50		49,50	49,50
20	Zona Monumento La Virgen. Punto 20	1,00	3,53	6,27		22,13	22,13
-							
	Subtotal						**242,91**
	Factor de Seguridad	0,00%					**0,00**
	Cant. parcial						**242,91**
	Viene						
	Total						**242,91**

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RONAL [illegible]ZANO JIMENEZ

Residente de Interventoria

27

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem:

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-34

PLACA CONTRAPISO 0.12m 3000 Psi + MALLA

Código del parque	03-035
localidad	03. Santa Fe
Nombre del parque	PARQUE NACIONAL (PM-2A) ENRIQUE OLAYA HERRERA (SECTOR HISTORICO)
Dirección	CARRERA 7 N 37 04

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE NACIONAL						
21	Zona Monumento La Virgen. Punto 21	1,00	5,90	5,18		30,56	30,56
22	Zona Monumento La Virgen. Punto 22	1,00	4,87	4,53		22,06	22,06
23	Zona Monumento La Virgen. Punto 23	1,00	2,19	3,70		8,10	8,10
24	Zona Monumento La Virgen. Punto 24	1,00	6,31	4,96		31,30	31,30
25	Zona Monumento La Virgen. Punto 25	0,50	3,00	2,00		6,00	3,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						**95,02**
	Factor de Seguridad 0,00%						**0,00**
	Cant. parcial						**95,02**
	Viene						**242,91**
	Total						**337,93**

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RONAL LOZANO JIMENEZ

Residente de Interventoria

47

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No Contrato / Año de suscripcion)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 **No. inicial parques por intervenir:** (Incluir el dato de cuantos son)

CODIGO **NOMBRE DEL PARQUE:** SAN CRISTOBAL - CEFE

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUMULADO		% ejec del Item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]	(i) [a]-[d]	[z]																					[h]	[s]	[j]	[k]	(l)	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																														
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																														
1.01.01		01. PRELIMINARES																														
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																														
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																														
1.01.01.02.05	13172	05. DEMOLICION PAÑETE DE MURO	M2	$ 13.154,00	0,47	$ 6.182,38	-	$ -	0,47	$ 6.182	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,47	$ 6.182	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.02.07	00010	07. DEMOLICION MUROS 0.25 - Bloque +Cargue y Retiro	M2	$ 38.661,00	0,47	$ 18.170,67	-	$ -	0,47	$ 18.171	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,47	$ 18.171	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.03		03. DESMONTES																														
1.01.01.03.01	12536	01. DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UN	$ 35.853,00	1,00	$ 35.853,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 35.853	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 35.853	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.03.09	10972	09. Desmonte carpinteria metálica **	M2	$ 29.213,00	28,32	$ 827.312,16	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,80	$ 140.222	-	$ -	23,52	$ 687.090	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	28,32	$ 827.312	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.01.03.19	11221	19. Desmonte y retiro de luminaria fluorescente**	UN	$ 29.153,00	99,00	$ 2.886.147,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	99,00	$ 2.886.147	-	$ -	-	$ -	99,00	$ 2.886.147	100,00%	0,02%	-	$ -
1.01.01.03.24	11036	24. Desmonte y reinstalacion sanitario **	UN	$ 82.260,00	1,00	$ 82.260,00	1,00	$ 82.260	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 82.260	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.03.59	20785	59. DESMONTE DE FLUXOMETRO TIPO PUSH	UN	$ 41.743,00	3,00	$ 125.229,00	-	$ -	1,00	$ 41.743	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 83.486	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 125.229	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																														
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																														
1.01.02.02		02. RELLENOS																														
1.01.03		03. ESTRUCTURA																														
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																														
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																														
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																														
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																														
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																														
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																														
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																														
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																														
1.01.05.01.01	00502	01. RED SUMINISTRO PVC 1 1/2"	ML	$ 19.231,00	2,40	$ 46.154,40	-	$ -	0,20	$ 3.846	-	$ -	1,00	$ 19.231	-	$ -	1,20	$ 23.077	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,40	$ 46.154	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.02	00498	02. RED SUMINISTRO PVC 1"	ML	$ 11.375,00	0,40	$ 4.550,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,40	$ 4.550	0,40	$ 4.550	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.04	00499	04. RED SUMINISTRO PVC 2"	ML	$ 35.744,00	9,19	$ 328.487,36	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,30	$ 117.955	-	$ -	5,89	$ 210.532	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	9,19	$ 328.487	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.05	102577	05. RED SUMINISTRO PVC 4"	ML	$ 32.668,00	1,00	$ 32.668,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 32.668	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 32.668	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.06	10582	06. Accesorios PVC.P Ø 2" (Sum + Instalación)	UN	$ 13.986,00	8,00	$ 111.888,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	8,00	$ 111.888	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	8,00	$ 111.888	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.07	15858	07. Accesorios PVC.P Ø 3" (Desmonte + Sum + Inst)	UN	$ 43.979,00	24,00	$ 1.055.496,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	7,00	$ 307.853	17,00	$ 747.643	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	24,00	$ 1.055.496	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.05.01.09	13241	09. Tuberia PVCP 1 1/4 " RDE 21 **	ML	$ 47.870,00	8,08	$ 386.789,60	-	$ -	1,23	$ 58.880	-	$ -	-	$ -	0,50	$ 23.935	5,75	$ 275.253	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,60	$ 28.722	8,08	$ 386.790	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.12	10579	12. Tuberia PVC.P d=3/4" RDE21 **	ML	$ 9.060,00	0,70	$ 6.342,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,70	$ 6.342	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,70	$ 6.342	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.13	10481	13. Tuberia PVC.P d=1/2" RDE13.5 **	ML	$ 9.334,00	0,20	$ 1.866,80	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,20	$ 1.867	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,20	$ 1.867	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.20	10856	20. Punto reparacion AGUA FRIA PVC	UN	$ 92.554,00	2,00	$ 185.108,00	-	$ -	2,00	$ 185.108	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 185.108	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.21	10581	21. Accesorios PVC.P Ø 3" (Sum + Instalación)	UN	$ 42.409,00	37,00	$ 1.569.133,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	24,00	$ 1.017.816	10,00	$ 424.090	-	$ -	3,00	$ 127.227	-	$ -	37,00	$ 1.569.133	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.05.01.22	10584	22. Accesorios PVC.P Ø1 1/2"(Sum + Instalación)	UN	$ 12.315,00	41,00	$ 504.915,00	-	$ -	11,00	$ 135.465	-	$ -	6,00	$ 73.890	8,00	$ 98.520	7,00	$ 86.205	-	$ -	-	$ -	9,00	$ 110.835	-	$ -	41,00	$ 504.915	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.23	10585	23. Accesorios PVC.P Ø 1" (Sumin + Instalación)	UN	$ 5.620,00	4,00	$ 22.480,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 22.480	-	$ -	4,00	$ 22.480	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.24	10586	24. Accesorios PVC.P 3/4 " **	UN	$ 3.331,00	5,00	$ 16.655,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	5,00	$ 16.655	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	5,00	$ 16.655	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.25	10587	25. Accesorios PVC.P 1/2 " **	UN	$ 2.874,00	1,00	$ 2.874,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 2.874	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 2.874	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																														
1.01.05.02.01	10960	01. Tuberia PVC.P d=3" RDE 21 **	ML	$ 49.000,00	5,70	$ 279.300,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,20	$ 205.800	-	$ -	1,20	$ 58.800	-	$ -	0,30	$ 14.700	-	$ -	5,70	$ 279.300	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.03		03. VALVULAS																														
1.01.05.03.04	13239	04. REGISTRO CORTINA Ø 11/4"	UN	$ 214.335,00	1,00	$ 214.335,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 214.335	-	$ -	1,00	$ 214.335	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.03.05	12466	05. REGISTRO DE CORTINA 1" (Sum + Inst)	UN	$ 120.438,00	1,00	$ 120.438,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 120.438	-	$ -	1,00	$ 120.438	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																														
1.01.05.04.06	13731	06.TAZA DE SANITARIO INST. DE FLUXOMETRO **	UN	$ 586.380,00	1,00	$ 586.380,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 586.380	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 586.380	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.04.32	15781	32. Griferia lavamanos antivandalica PUSH (Mesa)	UN	$ 314.360,00	2,00	$ 628.720,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 628.720	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 628.720	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.04.33	14033	33. VALVULA ANTIVAN. SANITARIO TIPO PUSH (Sumi.+Intal)	UN	$ 432.704,00	1,00	$ 432.704,00	1,00	$ 432.704	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 432.704	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																														
1.01.05.06		06 FILTROS																														
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																														
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																														
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																														
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																														
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																														
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																														
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																														
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																														
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																														
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																														
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																														
1.01.07.01		01. DESMONTES																														
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																														
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																														
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																														
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																														
1.01.07.06		06. APARATOS																														
1.01.07.06.28	14535	28. INTERRUPTOR SENCILLO SUMINIST. E INSTAL.	UN	$ 9.964,00	5,00	$ 49.820,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	5,00	$ 49.820	-	$ -	5,00	$ 49.820	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.07.06.29	12241	29. INTERRUPTOR CONMUTABLE SENCILLO	UN	$ 56.814,00	1,00	$ 56.814,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 56.814	-	$ -	1,00	$ 56.814	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																														
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																														
1.01.07.07.01.02	14242	02. Instalacion. Lampara de 0.60X0.60- **	UN	$ 29.158,00	17,00	$ 496.366,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	17,00	$ 496.366	-	$ -	17,00	$ 496.366	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																														
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																														

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No. Contrato / Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 **No. Inicial parques por intervenir:** (Incluye # parks del contrato adicional)

CODIGO **NOMBRE DEL PARQUE:** SAN CRISTOBAL - CEFE

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNO	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUMULADO		% ejec del Item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo		CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f] [a]-[d]	[z]																					[h]	[x]	[j]	[k]	[l]	[m]
1.01.07.07.03.15	16314	15. Luminaria Led Hermet(40W)Sobrep.Techo (7X11X120CM)	UN	$ 102.724,00	3,00	$ 308.172,00		-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 308.172	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 308.172	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.07.07.03.19	14245	19. Lampara redonda cerrada 1x32 (LAMPARA INTERIOR INCRUSTAR LED) Sum+ inst.	UN	$ 84.178,00	79,00	$ 6.650.062,00		-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	79,00	$ 6.650.062	-	$ -	-	$ -	79,00	$ 6.650.062	100,00%	0,04%	-	$ -
1.01.07.07.03.45	10710	45. Luminaria Tipo Led caracteristicas de iluminación interior - Panel 60x60 (sum)	UN	$ 129.425,00	17,00	$ 2.200.225,00		-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	17,00	$ 2.200.225	-	$ -	-	$ -	17,00	$ 2.200.225	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																															
1.01.07.09		09. POSTES																															
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																															
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																															
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																															
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																															
1.01.08.01.10	12306	10. Resane: regata, pañete,Tub. PVC 1/2" y 3/4" **	ML	$ 8.788,00	9,05	$ 79.531,40		-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	9,05	$ 79.531	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	9,05	$ 79.531	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.08.02		02. PAÑETES																															
1.01.08.02.05	10817	05. Pañete liso sobre muro 1:4 e=0.025 a<0.60 m **	ML	$ 21.224,00	2,00	$ 42.448,00		-	$ -	2,00	$ 42.448	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 42.448	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																															
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																															
1.01.09.01		01. BASES																															
1.01.09.02		02. ACABADOS																															
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																															
1.01.10		10. PINTURA																															
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																															
1.01.10.01.01	13216	01. ESTUCO SOBRE PAÑETE+ ANDAMIO	M2	$ 16.293,00	5,50	$ 89.611,50		-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	5,50	$ 89.612	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	5,50	$ 89.612	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.10.01.04	10688	04. Koraza sobre pañete (3 MANOS) **	M2	$ 38.325,00	3,60	$ 137.970,00		-	$ -	3,60	$ 137.970	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,60	$ 137.970	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.10.01.12	10978	12. Pintura epoxica base agua 1 mano muro asepsia **	M2	$ 13.442,00	15,94	$ 214.265,48		-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	15,94	$ 214.265	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	15,94	$ 214.265	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																															
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																															
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																															
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																															
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																															
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																															
1.01.12.02.02	00754	02. CERRADURA CUARTO DE BASURAS	UN	$ 99.165,00	9,00	$ 892.485,00		-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 198.330	7,00	$ 694.155	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	9,00	$ 892.485	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																															
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																															
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																															
1.01.13		13. MOBILIARIO																															
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																															
1.01.13.02		02. SKATE																															
1.01.14		14. JARDINERÍA																															
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																															
1.01.16.06	11942	06. CUADRILLA INST. SANITARIAS 1:1+PREST. **	JRN	$ 198.776,00	6,00	$ 1.192.656,00		-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	6,00	$ 1.192.656	-	$ -	6,00	$ 1.192.656	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.17		17. ASEO																															
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																															
1.02.01		01. DESMONTE																															
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																															
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																															
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																															
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																															
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																															
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																															
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																															
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																															
1.04.04	13491	04. MANTENIMIENTO DE ASCENSORES CON CAPACIDAD PARA 675 KG, 6 PARADAS POR ASCENSOR (SCHINDLER)	MES	$ 629.062,00	14,00	$ 8.806.868,00		-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	14,00	$ 8.806.868	-	$ -	14,00	$ 8.806.868	100,00%	0,05%	-	$ -

I)	SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>		$ 31.735.733,00		$ -		$ 1.144.777,00		$ -		$ 1.591.603,00		$ 2.893.405,00		$ 2.332.641,00		$ 482.890,00		$ 12.647.606,00		$ 10.642.811,00		$ -		$ 31.735.733,00		0,20%		$ -	
	ADMINISTRACION	32,49%		$ 10.310.940,00		$ -		$ 371.938,00		$ -		$ 517.112,00		$ 940.067,00		$ 757.875,00		$ 156.891,00		$ 4.109.207,00		$ 3.457.849,00		$ -		$ 10.310.940,00				$ -	
	IMPREVISTOS	1,00%		$ 317.357,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
	UTILIDAD	3,00%		$ 952.072,00		$ -		$ 34.343,00		$ -		$ 47.748,00		$ 86.802,00		$ 69.979,00		$ 14.487,00		$ 379.428,00		$ 319.284,00		$ -		$ 952.072,00				$ -	
	SUBTOTAL A.I.U.	36,49%		$ 11.580.369,00		$ -		$ 406.281,00		$ -		$ 564.860,00		$ 1.026.869,00		$ 827.854,00		$ 171.378,00		$ 4.488.635,00		$ 3.777.133,00		$ -		$ 11.263.012,00				$ -	
	SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)			$ 43.316.102,00		$ -		$ 1.551.058,00		$ -		$ 2.156.463,00		$ 3.920.274,00		$ 3.160.495,00		$ 654.268,00		$ 17.136.241,00		$ 14.419.944,00		$ -		$ 42.998.745,00				$ -	
	DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
	VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
	VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
	SUBTOTAL (Items originales)			$ 43.316.102,00		$ -		$ 1.551.058,00		$ -		$ 2.156.463,00		$ 3.920.274,00		$ 3.160.495,00		$ 654.268,00		$ 17.136.241,00		$ 14.419.944,00		$ -		$ 42.998.745,00		0			

45

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL **Nº** 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No. Contrato / Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir: (Incluye # inicial de parques adicionales)

CODIGO **NOMBRE DEL PARQUE:** SAN CRISTOBAL - CEFE

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [b]	CONDICIONES ACTUALIZADAS CANT [f]	CONDICIONES ACTUALIZADAS Vr Unit Directo [g]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [h]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [i]	% ejec del item [j]	% ejec del CTO [k]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [l]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
					[a]+[d]																											
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																														
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																														
NP-24		VIDRIO LAMINADO 5+5 INCOLORO MONOLITICO (SUMINISTRO + INSTALACION)	M2	$ 1.072.022,50	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	14,83	$ 15.898.094	-	$ -	-	$ -	14,83	$ 15.898.094	100,00%	0,10%	-	$ -
NP-40		12581 CERTIFICACION DE ASCENSORES MARCA SHILDREN CON CAPACIDAD PARA 10 PERSONAS O 750KG O DOS PARADAS	UN	$ 832.518,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 832.518	-	$ -	1,00	$ 832.518	2,00	$ 1.665.036	100,00%	0,01%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 15.898.094,00		$ 832.518,00		$ -		$ 832.518,00		$ 17.563.130,00		0,11%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 5.165.291,00		$ 270.465,00		$ -		$ 270.465,00		$ 5.706.261,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 476.943,00		$ 24.976,00		$ -		$ 24.976,00		$ 526.894,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 5.642.234,00		$ 295.461,00		$ -		$ 295.461,00		$ 6.233.155,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 21.540.328,00		$ 1.127.979,00		$ -		$ 1.127.979,00		$ 23.796.285,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 21.540.328,00		$ 1.127.979,00		$ -		$ 1.127.979,00		$ 23.796.285,00		0,00		$ -
		TOTALES DEL CONTRATO																														
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>			$ 31.735.733,00		$ -		$ 1.144.777,00		$ -		$ 1.591.603,00		$ 2.893.405,00		$ 2.332.641,00		$ 16.380.984,00		$ 13.480.124,00		$ 10.642.811,00		$ 832.518,00		$ 49.298.863,00		0,31%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 10.310.940,00		$ -		$ 371.938,00		$ -		$ 517.112,00		$ 940.067,00		$ 757.875,00		$ 5.322.182,00		$ 4.379.692,00		$ 3.457.849,00		$ 270.465,00		$ 16.017.201,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 317.357,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ 952.072,00		$ -		$ 34.343,00		$ -		$ 47.748,00		$ 86.802,00		$ 69.979,00		$ 491.430,00		$ 404.404,00		$ 319.284,00		$ 24.976,00		$ 1.478.966,00				$ -
		A.I.U.	36,49%			$ 11.580.369,00		$ -		$ 406.281,00		$ -		$ 564.860,00		$ 1.026.869,00		$ 827.854,00		$ 5.813.612,00		$ 4.784.096,00		$ 3.777.133,00		$ 295.461,00		$ 17.496.167,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (Verificado con ejecutado)				43.316.102,00		-		1.551.058,00		-		2.156.463,00		3.920.274,00		3.160.495,00		22.194.598,00		18.264.220,00		14.419.944,00		1.127.979,00		66.755.030,00		0,42%		-
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%					-		256.080,00		-		657.829,00		2.183.431,00		788.311,00		5.823.350,00		7.259.238,00		4.087.290,00		-		21.055.529,00				-
		RETEGARANTIA	0,00%					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA						$ -		$ 1.294.978,00		$ -		$ 1.498.634,00		$ 1.736.843,00		$ 2.372.184,00		$ 16.371.246,00		$ 11.004.982,00		$ 10.332.654,00		$ 1.127.979,00		$ 45.739.501,00				$ -
								PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR						
XI)		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																										0,00				

Vº Bº INTERVENTORIA
ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 23

Vº Bº CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

46

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12581

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-40
CERTIFICACION DE ASCENSORES MARCA SHILDREN CON CAPACIDAD PARA 10 PERSONAS 0 750KG O DOS PARADAS

Código del parque	04-127	localidad	04. San Cristobal
Nombre del parque	SAN CRISTOBAL		
Dirección	CALLE 17A SUR N 2A 50 E		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SAN CRISTOBAL - CEFE						
1	Ascensor 1 CEFE San Cristobal	1,00				1,00	1,00
2	Ascensor 2 CEFE San Cristobal	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
3	Menor Cantidades Pagadas - Acta Parcial No.8					-1,00	-1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial						1,00
	Viene						
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RONAL LOPEZ JIMENEZ
Residente de Interventoria

47

AS27999 -23/07/2025-39633

ISO/IEC17020 : 2012
17 - OIN-006

CONSTANCIA DE CERTIFICACIÓN

CERTINEXT SAS Por medio del presente documento se informa a las autoridades y demas partes interesadas que el equipo cumplió con los lineamientos bajo la **NTC 5926**

Nombre del edificio:	CENTRO DE FELICIDAD SAN CRISTOBAL
No. De NIT:	901886663-3
Dirección:	CALLE 17 A SUR # 2 A - 60 ESTE
Ciudad:	BOGOTÁ
Identificación del equipo:	ASCENSOR 2

NTC 5926-1; 2012 Revisión tecno-mecánica de sistema de transporte vertical y puertas eléctricas, Parte 1: Ascensores Electromecánicos e hidráulicos.

La fecha de certificación: **23/07/2025**

DIRECTOR TÉCNICO

La validez del presente certificado puede ser consultado en el número telefónico 300 2787759 o en el correo servicioalcliente@certinext.com

www.certinext.com / **Carrera 15 # 79 - 76 Oficina 501**
Bogota Colombia

48

Número de Certificado

AS27999 -23/07/2025-39633

ISO/IEC17020 : 2012
17 - OIN-006

CERTIFICA QUE EL EQUIPO:

ASCENSOR 2

UBICADO EN:

CALLE 17 A SUR # 2 A - 60 ESTE

BOGOTÁ

Ha cumplido con los requisitos establecidos en la norma:

NTC 5926-1; 2012 Revisión tecno-mecánica de sistema de transporte vertical y puertas eléctricas, Parte 1: Ascensores Electromecánicos e hidráulicos.

PROPIEDAD DE:

CENTRO DE FELICIDAD SAN CRISTOBAL

NUMERO DE IDENTIFICACIÓN TRIBUTARIA:

901886663-3

FECHA DE INSPECCIÓN: 23/07/2025
FECHA PRÓXIMA INSPECCIÓN: 23/07/2026
FECHA DE EMISIÓN: 17/10/2025

DIRECTOR TÉCNICO

La validez del presente certificado puede ser consultado en el numero telefonico 300 2787759 o en el correo servicioalcliente@certinext.com
www.certinext.com / Carrera 15 # 79 - 76 Oficina 501
Bogota Colombia


EQUIPO
CERTIFICADO
NTC 5926-1
CERTINEXT
AÑO
2025
2026
2027
MES
Enero
Abril
Oct.
Febrero
Mayo
Agosto
Nov.
Marzo
Junio
Sept.
Dic.

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No Contrato) (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00

(Incluye el valor del contrato suscrito)

CODIGO 05-003 **NOMBRE DEL PARQUE:** VALLES DE CAFAM **No. inicial parques por Intervenir:**

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f] [a]+[d]	[g]																					[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																														
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																														
1.01.01		01. PRELIMINARES																														
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																														
1.01.01.01.02	10789	02. Nivelación+Configuracion terreno Mater.Local Selec	M2	$ 34.738,00	91,05	$ 3.162.894,90	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	91,05	$ 3.162.895	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	91,05	$ 3.162.895	100,00%	0,02%	-	$ -
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																														
1.01.01.02.20	12802	20. Demolición Manual de Bordillo incly cargue y reti	ML	$ 14.347,00	2,50	$ 35.867,50	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,50	$ 35.868	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,50	$ 35.868	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.02.25	14457	25. Demolicion Enchape de muro Baldosa Ceramica	M2	$ 13.981,00	1,08	$ 15.099,48	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,08	$ 15.099	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,08	$ 15.099	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.03		03. DESMONTES																														
1.01.01.03.06	11657	06. Desmonte adoquin (Crague y retiro)	M2	$ 13.420,00	172,85	$ 2.319.647,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	156,98	$ 2.106.672	15,87	$ 212.975	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	172,85	$ 2.319.647	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.01.03.19	11221	19. Desmonte y retiro de luminaria fluorescente**	UN	$ 29.153,00	38,00	$ 1.107.814,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	38,00	$ 1.107.814	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	38,00	$ 1.107.814	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.01.03.27	10948	27. Desmonte Cubierta +Andamios+Seguridad+	M2	$ 59.943,00	23,40	$ 1.402.666,20	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	23,40	$ 1.402.666	-	$ -	-	$ -	23,40	$ 1.402.666	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.01.03.31	15759	31. Desmonte Lámina Policarbonato cargue y retiro	M2	$ 28.641,00	87,07	$ 2.493.771,87	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	15,96	$ 457.110	71,11	$ 2.036.662	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	87,07	$ 2.493.772	100,00%	0,02%	-	$ -
1.01.01.03.53	20801	53. DESMONTE, CORTE, REINSTALACIoN ADOQUIN PEGADO (Suministro)*	M2	$ 73.126,00	107,65	$ 7.872.013,90	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	107,65	$ 7.872.014	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	107,65	$ 7.872.014	100,00%	0,05%	-	$ -
1.01.01.03.54	13321	54. Desmonte Malla Fortinet H=2.00m	ML	$ 17.678,00	58,91	$ 1.041.410,98	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	58,91	$ 1.041.411	58,91	$ 1.041.411	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																														
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																														
1.01.02.02		02. RELLENOS																														
1.01.02.02.03	12441	03. Relleno Recebo Afirmado	M3	$ 100.870,00	1,34	$ 135.165,80	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,34	$ 135.166	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,34	$ 135.166	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.02.02.18	10276	18. Relleno en tierra negra (Suministro + Transporte)	M3	$ 58.333,00	1,69	$ 98.582,77	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,69	$ 98.583	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,69	$ 98.583	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.03		03. ESTRUCTURA																														
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																														
1.01.03.01.09	15145	09. Tapa concret. 3.000PSIE=10cm(70X70)Tanque+MarcRefo	UN	$ 304.608,00	4,00	$ 1.218.432,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 913.824	1,00	$ 304.608	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 1.218.432	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.03.01.12	10494	12. Viga 0.3*0.3 cerram IDRD 21 Mpa reforzado **	ML	$ 124.991,00	7,82	$ 977.429,62	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	7,82	$ 977.430	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	7,82	$ 977.430	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																														
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																														
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																														
1.01.04.01.07	13356	07. Lamina Policarbonato 6mm (Estrc 3/4 sum+inst	M2	$ 99.605,00	82,03	$ 8.170.598,15	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	17,02	$ 1.695.277	65,01	$ 6.475.321	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	82,03	$ 8.170.598	100,00%	0,05%	-	$ -
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																														
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																														
1.01.04.03.20	10930	20. Destape y limpieza viga canal***	ML	$ 19.124,00	85,45	$ 1.634.145,80	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	70,65	$ 1.351.111	-	$ -	-	$ -	-	$ -	14,80	$ 283.035	-	$ -	-	$ -	85,45	$ 1.634.146	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.04.03.24	11198	24. Reinstalac Cubierta lamina arquitect Acesco **	M2	$ 52.158,00	23,40	$ 1.220.450,40	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	23,40	$ 1.220.450	-	$ -	-	$ -	23,40	$ 1.220.450	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																														
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																														
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																														
1.01.05.03		03. VALVULAS																														
1.01.05.03.01	13571	01. REGISTRO 3"BOLA ***	UN	$ 418.541,00	3,00	$ 1.249.623,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 1.249.623	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 1.249.623	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																														
1.01.05.04.17	15098	17. FLUXOMETRO SLOAN - Mantenimiento.	UN	$ 1.051.224,00	9,67	$ 10.165.336,08	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	9,67	$ 10.165.336	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	9,67	$ 10.165.336	100,00%	0,06%	-	$ -
1.01.05.04.38	00421	38. TAPAS REGISTRO 20x20	UN	$ 17.610,00	3,00	$ 52.830,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 52.830	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 52.830	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																														
1.01.05.05.10	13489	10. Realce caja inspecc 60*60 mampost(5Hiladas) **	UN	$ 120.953,00	1,00	$ 120.953,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 120.953	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 120.953	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.05.35	20802	35. MARCO+TAPA (ANG+PLAT+ACERO+CONC.3.000) CAJA 60X60CM (sum + inst)	UN	$ 200.931,00	2,00	$ 401.862,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 200.931	1,00	$ 200.931	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 401.862	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.06		06 FILTROS																														
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																														
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																														
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																														
1.01.05.09.04	13253	04. Limpieza tuberia existente**	ML	$ 24.108,00	73,70	$ 1.776.759,60	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	73,70	$ 1.776.760	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	73,70	$ 1.776.760	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																														
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																														
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																														
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																														
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																														
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																														
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																														
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																														
1.01.07.01		01. DESMONTES																														
1.01.07.01.06	11484	06. Desmonte y retiro de luminaria Alumb Publico**	UN	$ 537.488,00	38,00	$ 20.424.544,00	-	$ -	22,00	$ 11.824.736	16,00	$ 8.599.808	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	38,00	$ 20.424.544	100,00%	0,13%	-	$ -
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																														
1.01.07.02.13	13622	13. Tubería galvanizada CONDUIT 3/4 "Sum + Inst	ML	$ 28.818,00	254,00	$ 7.319.772,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	254,00	$ 7.319.772	-	$ -	-	$ -	254,00	$ 7.319.772	100,00%	0,05%	-	$ -
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																														
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																														
1.01.07.04.04	13597	04. Cable Encauchetado 3 x12 (Sum e Instalación).	ML	$ 12.721,00	97,00	$ 1.233.937,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	97,00	$ 1.233.937	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	97,00	$ 1.233.937	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.07.04.09	13705	09. Cable Cu 1#10 AWG	ML	$ 6.599,00	508,00	$ 3.352.292,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	508,00	$ 3.352.292	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	508,00	$ 3.352.292	100,00%	0,02%	-	$ -
1.01.07.04.10	15851	10. Cable Cu 1#12	ML	$ 5.184,00	254,00	$ 1.316.736,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	254,00	$ 1.316.736	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	254,00	$ 1.316.736	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																														
1.01.07.05.10	13672	10. Tablero18 circui- espacio totalz+Puerta+chaSum+InS	UN	$ 557.683,00	4,00	$ 2.230.732,00	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 2.230.732	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 2.230.732	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.07.06		06. APARATOS																														
1.01.07.06.20	13754	20. Control Alumbrado Public.(S/Diagr Unif)	UN	$ 3.445.047,00	1,00	$ 3.445.047,00	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 3.445.047	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 3.445.047	100,00%	0,02%	-	$ -
1.01.07.06.44	20813	44. CAJA RAWELT 4 SALIDAS 3/4"-2.400 (4X4) (sum + inst)	UN	$ 26.495,00	15,00	$ 397.425,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	15,00	$ 397.425	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	15,00	$ 397.425	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																														
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																														
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																														
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																														

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No. Contrato / Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA *INFRA*ESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 **No. inicial parques por intervenir:** (Incluir el objeto del contrato inicial)

CODIGO 05-003 **NOMBRE DEL PARQUE:** VALLES DE CAFAM

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f] [a]+[d]	[a]																					[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1.01.07.07.03.15	16314	15. Luminaria Led Hermet(40W)Sobrep.Techo (ZX11X120CM)	UN	$ 102.724,00	38,00	$ 3.903.512,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	38,00	$ 3.903.512	-	$ -	-	$ -	-	$ -	38,00	$ 3.903.512	100,00%	0,02%	-	$ -
1.01.07.07.03.54	10721	54. Luminaria Tipo Led caracteristicas de Reflectores - BVP433 345W (sum)	UN	$ 2.310.356,00	16,00	$ 36.965.696,00	-	$ -	-	$ -	16,00	$ 36.965.696	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	16,00	$ 36.965.696	100,00%	0,23%	-	$ -
1.01.07.07.03.56	10725	56. Luminaria Tipo Led caracteristicas de Iluminación Solar - BRP710 26W (sum)	UN	$ 3.996.531,00	19,00	$ 75.934.089,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	19,00	$ 75.934.089	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	19,00	$ 75.934.089	100,00%	0,48%	-	$ -
1.01.07.07.03.59	010580	59. Apuntamiento de proyectores según diseño de iluminación - Estadio El Campin (Incl. AIU)	UN	$ 30.558,00	16,00	$ 488.928,00	-	$ -	-	$ -	16,00	$ 488.928	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	16,00	$ 488.928	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.07.07.03.63	20811	63. INSTALACIon LUMINARIA ALUMB. PuBLICO CON PLATAFORMA TRABAJO EN ALTURA	UN	$ 568.668,00	16,00	$ 9.098.688,00	-	$ -	-	$ -	16,00	$ 9.098.688	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	16,00	$ 9.098.688	100,00%	0,06%	-	$ -
1.01.07.07.03.64	20812	64. DESMONTE KIT DE LUMINARIA 400W, ARRANC, COND, REDACTANCIA	UN	$ 24.352,00	12,00	$ 292.224,00	-	$ -	12,00	$ 292.224	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	12,00	$ 292.224	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.07.07.03.65	20770	65. LUMINARIA TIPO LED CARACTERISTICAS DE ILUMINACION TIPO PROYECTOR 200W (SUM+INS)	UN	$ 1.202.167,00	35,00	$ 42.075.845,00	-	$ -	35,00	$ 42.075.845	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	35,00	$ 42.075.845	100,00%	0,27%	-	$ -
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																														
1.01.07.09		09. POSTES																														
1.01.07.09.01	16626	01. POSTE METAL.H=9M tipo AP+BASE	UN	$ 3.585.741,00	19,00	$ 68.129.079,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	19,00	$ 68.129.079	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	19,00	$ 68.129.079	100,00%	0,43%	-	$ -
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																														
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																														
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																														
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																														
1.01.08.02		02. PAÑETES																														
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																														
1.01.08.03.02	12350	02. ENCHAPE MURO 20x20 (SUMIN E INSTALACION)**	M2	$ 57.653,00	1,08	$ 62.265,24	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,08	$ 62.265	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,08	$ 62.265	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																														
1.01.09.01		01. BASES																														
1.01.09.02		02. ACABADOS																														
1.01.09.02.28	15955	28. Cinta AjusteConc.3000psi(a=0.20;e=0.15m)sin ref	ML	$ 43.548,00	66,91	$ 2.913.662,86	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	44,40	$ 1.933.442	22,51	$ 980.220	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	66,91	$ 2.913.663	100,00%	0,02%	-	$ -
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																														
1.01.09.03.03	15194	03. Adoquin arcilla 10x20x06 pegado mortero **	M2	$ 98.325,00	153,43	$ 15.086.004,75	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	153,43	$ 15.086.005	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	153,43	$ 15.086.005	100,00%	0,10%	-	$ -
1.01.09.03.07	11470	07. Bordillo en sitio + concreto sin refuerzo **	ML	$ 65.042,00	2,50	$ 162.605,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,50	$ 162.605	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,50	$ 162.605	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.10		10. PINTURA																														
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																														
1.01.10.01.05	00629	05. ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2	$ 19.611,00	32,25	$ 632.454,75	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	32,25	$ 632.455	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	32,25	$ 632.455	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.10.01.20	20767	20. Pintura anticorrosivo+esmalte tubería 1 1/4"	ML	$ 13.159,00	10,40	$ 136.853,60	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	10,40	$ 136.854	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	10,40	$ 136.854	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																														
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																														
1.01.10.03.03	12198	03. Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	ML	$ 24.505,00	91,44	$ 2.240.737,20	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	91,44	$ 2.240.737	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	91,44	$ 2.240.737	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.10.03.15	10855	15. Pintura estructura microfutbol (con Brocha) **	JGO	$ 338.909,00	1,00	$ 338.909,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 338.909	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 338.909	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.10.03.26	20828	26. PINTURA BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (Sum + Inst)	ML	$ 27.048,00	61,00	$ 1.649.806,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	61,00	$ 1.649.806	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	61,00	$ 1.649.806	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																														
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																														
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																														
1.01.12.01.05	18533	05. PuertaHojaEntab.Lam.ColdrolledCal.16MarcoCal.18	M2	$ 796.440,00	2,35	$ 1.871.634,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,35	$ 1.871.634	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,35	$ 1.871.634	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																														
1.01.12.02.03	001203	03. CERRADURA YALE SOBREPONER (987) ¼"	UN	$ 164.060,00	7,00	$ 1.148.420,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	7,00	$ 1.148.420	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	7,00	$ 1.148.420	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.12.02.06	102345	06.CANDADO INTEMPERIE 50MM CUBIERTO	UN	$ 67.210,00	4,00	$ 268.840,00	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 268.840	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 268.840	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																														
1.01.12.03.01	13378	01. Malla gallinero (Sum+Inst).	M2	$ 31.951,00	16,00	$ 511.216,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	16,00	$ 511.216	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	16,00	$ 511.216	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.12.03.11	13559	11. ANGULO 11/2x11/2x1/8" (Sum + instal.)***	ML	$ 45.996,00	1,25	$ 57.495,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,25	$ 57.495	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,25	$ 57.495	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.12.03.23	14536	23. Sum.e Instal. Platina	UN	$ 96.633,00	1,10	$ 106.296,30	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,10	$ 106.296	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,10	$ 106.296	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																														
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																														
1.01.13		13. MOBILIARIO																														
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																														
1.01.13.01.56	20761	56. PARAL PARA BARANDA CERRAMIENTO (SUM +INST)	ML	$ 60.367,00	26,00	$ 1.569.542,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	26,00	$ 1.569.542	26,00	$ 1.569.542	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.13.02		02. SKATE																														
1.01.14		14. JARDINERÍA																														
1.01.14.05	16699	05. Empradizacion zonas verdes	M2	$ 20.318,00	15,03	$ 305.379,54	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	15,03	$ 305.380	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	15,03	$ 305.380	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																														
1.01.17		17. ASEO																														
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																														
1.02.01		01. DESMONTE																														
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																														
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																														
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																														
1.02.02.02.21	14725	21. CADENA GALVANIZADA DE 1/4	UN	$ 31.337,00	20,00	$ 626.740,00	-	$ -	12,00	$ 376.044	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	8,00	$ 250.696	-	$ -	-	$ -	-	$ -	20,00	$ 626.740	100,00%	0,00%	-	$ -
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																														
1.02.02.03.111	14882	111. CADENA GALVANIZADA DE 1/4	UN	$ 34.299,00	16,00	$ 548.784,00	-	$ -	-	$ -	16,00	$ 548.784	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	16,00	$ 548.784	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																														

25

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No. Contrato / Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00

(Incluir el valor de todas las adiciones)

CODIGO 05-003 **NOMBRE DEL PARQUE:** VALLES DE CAFAM **No. inicial parques por intervenir:**

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo		CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]		[f] [a]+[d]	[a]																					[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																															
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																															
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																															
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (items originales)	CDCTO>>				$ 353.519.545,00		$ -		$ 54.569.849,00		$ 61.648.523,00		$ -		$ 193.502.939,00		$ 18.424.516,00		$ 12.539.842,00		$ 7.319.772,00		$ 2.906.152,00		$ 2.610.953,00		$ 353.519.545,00		2,23%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,49%				$ 114.858.500,00		$ -		$ 17.729.419,00		$ 20.028.955,00		$ -		$ 62.869.105,00		$ 5.986.125,00		$ 4.074.195,00		$ 2.378.194,00		$ 944.209,00		$ 848.299,00		$ 114.858.500,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%				$ 3.535.195,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%				$ 10.605.586,00		$ -		$ 1.637.065,00		$ 1.849.396,00		$ -		$ 5.805.088,00		$ 552.735,00		$ 376.195,00		$ 219.593,00		$ 87.165,00		$ 78.329,00		$ 10.605.586,00				$ -	
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%				$ 128.999.281,00		$ -		$ 19.366.484,00		$ 21.878.351,00		$ -		$ 68.674.193,00		$ 6.538.860,00		$ 4.450.390,00		$ 2.597.787,00		$ 1.031.394,00		$ 926.628,00		$ 125.464.066,00				$ -	
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)					$ 482.518.826,00		$ -		$ 73.935.333,00		$ 83.524.874,00		$ -		$ 262.177.132,00		$ 24.963.376,00		$ 16.990.232,00		$ 9.917.559,00		$ 3.937.546,00		$ 3.537.581,00		$ 478.983.631,00				$ -	
		DISEÑOS					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		SUBTOTAL (items originales)					$ 482.518.826,00		$ -		$ 73.935.333,00		$ 83.524.874,00		$ -		$ 262.177.132,00		$ 24.963.376,00		$ 16.990.232,00		$ 9.917.559,00		$ 3.937.546,00		$ 3.537.581,00		$ 478.983.631,00			0	$ -	
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																															
3.02	20816	08. SIMULACIoN FOTOMeTRICA DE COLISEOS	UN	$ 1.560.234,00	1,00	$ 1.560.234,00	-	$ -	1,00	$ 1.560.234	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 1.560.234	100,00%	0,00%	-	$ -	
3.03	20776	09. SIMULACION FOTOMETRICA PARA CANCHAS DE FUTBOL 5	UN	$ 1.981.981,00	1,00	$ 1.981.981,00	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 1.981.981	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 1.981.981	100,00%	0,00%	-	$ -	
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (items originales)	CDCTO>>				$ 3.542.215,00		$ -		$ 1.560.234,00		$ 1.981.981,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.542.215,00		0,02%		$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%				$ 673.021,00		$ -		$ 296.444,00		$ 376.576,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 673.021,00				$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)					$ 4.215.236,00		$ -		$ 1.856.678,00		$ 2.358.557,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 4.215.236,00				$ -	
		SUBTOTAL (items originales)					$ 4.215.236,00		$ -		$ 1.856.678,00		$ 2.358.557,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 4.215.236,00			0	$ -	
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																															
NP-22	12733	CERRAMVALLA MT1 - FORTINET - H-2M (SUM+INST L-MALLA)	ML	$ 149.620,58	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	55,99	$ 8.321.266	55,99	$ 8.321.266	100,00%	0,05%	-	$ -	
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 8.321.266,00		$ 8.321.266,00		0,05%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,49%				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.703.579,00		$ 2.703.579,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 249.638,00		$ 249.638,00				$ -	
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.953.217,00		$ 2.953.217,00				$ -	
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 11.274.483,00		$ 11.274.483,00				$ -	
		DISEÑOS					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 11.274.483,00		$ 11.274.483,00			0,00	$ -	

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No. contrato / Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 **No. inicial parques por intervenir:**

CODIGO 05-003 **NOMBRE DEL PARQUE:** VALLES DE CAFAM

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f]	[g]																					[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
					[a]=[d]																											
		TOTALES DEL CONTRATO																														
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>			$ 353.519.545,00		$ -		$ 64.568.849,00		$ 61.646.523,00		$ -		$ 193.502.939,00		$ 18.424.516,00		$ 12.539.842,00		$ 7.319.772,00		$ 2.906.152,00		$ 10.932.219,00		$ 361.840.811,00	2,29%			$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 114.858.500,00		$ -		$ 17.729.419,00		$ 20.028.955,00		$ -		$ 62.869.105,00		$ 5.986.125,00		$ 4.074.195,00		$ 2.378.194,00		$ 944.209,00		$ 3.551.878,00		$ 117.562.079,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 3.535.195,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ 10.605.586,00		$ -		$ 1.637.065,00		$ 1.849.366,00		$ -		$ 5.805.068,00		$ 552.735,00		$ 376.195,00		$ 219.593,00		$ 87.185,00		$ 327.967,00		$ 10.855.224,00				$ -
		A.I.U.	36,49%			$ 128.999.281,00		$ -		$ 19.366.484,00		$ 21.878.321,00		$ -		$ 68.674.193,00		$ 6.538.860,00		$ 4.450.390,00		$ 2.597.787,00		$ 1.031.394,00		$ 3.879.845,00		$ 128.417.303,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ 3.542.215,00		$ -		$ 1.560.234,00		$ 1.981.981,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.542.215,00				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ 673.021,00		$ -		$ 296.444,00		$ 376.576,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 673.021,00				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ 4.215.236,00		$ -		$ 1.856.678,00		$ 2.358.557,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 4.215.236,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (ejecutado + por ejecutar)				486.734.062,00		-		75.792.011,00		85.883.431,00		-		262.177.132,00		24.963.376,00		16.990.232,00		9.917.559,00		3.937.546,00		14.812.064,00		484.473.350,00	3,12%			-
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%					-		12.206.723,00		16.704.975,00		-		146.021.828,00		6.226.529,00		4.457.845,00		3.914.693,00		1.116.066,00		-		190.648.679,00				-
		RETEGARANTIA	0,00%					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA						$ -		$ 63.585.288,00		$ 69.178.456,00		$ -		$ 116.155.304,00		$ 18.736.847,00		$ 12.532.387,00		$ 6.002.866,00		$ 2.821.460,00		$ 14.812.064,00		$ 303.824.671,00				$ -
								PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR						
XI		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																														0,00

V° B° INTERVENTORIA
ING. RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 23

V° B° CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

54

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 13321

Ítem: 1.01.01.03.54 — 54. Desmonte Malla Fortinet H=2.00m

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: ML

Código del parque	05-003 — localidad: 05. Usme
Nombre del parque	VALLES DE CAFAM
Dirección	CALLE 92 SUR N 14D 87

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE VALLES DE CAFAM						
1	Zona cerramiento costado sur. Punto 1	1,00	2,95			2,95	2,95
2	Zona cerramiento costado sur. Punto 2	1,00	2,90			2,90	2,90
3	Zona cerramiento costado sur. Punto 2	1,00	2,64			2,64	2,64
4	Zona cerramiento costado sur. Punto 2	1,00	2,95			2,95	2,95
5	Zona cerramiento costado sur. Punto 2	1,00	3,00			3,00	3,00
6	Zona cerramiento costado sur. Punto 2	1,00	3,00			3,00	3,00
7	Zona cerramiento costado sur. Punto 2	1,00	3,00			3,00	3,00
8	Zona cerramiento costado sur. Punto 3	1,00	3,08			3,08	3,08
9	Zona cerramiento costado sur. Punto 3	1,00	2,33			2,33	2,33
10	Zona cerramiento costado sur. Punto 3	1,00	3,00			3,00	3,00
11	Zona cerramiento costado sur. Punto 3	1,00	3,00			3,00	3,00
12	Zona cerramiento costado sur. Punto 3	1,00	3,04			3,04	3,04
13	Zona cerramiento costado sur. Punto 3	1,00	3,00			3,00	3,00
14	Zona cerramiento costado sur. Punto 3	1,00	3,00			3,00	3,00
15	Zona cerramiento costado sur. Punto 3	1,00	3,04			3,04	3,04
16	Zona cerramiento costado sur. Punto 3	1,00	3,00			3,00	3,00
17	Zona cerramiento costado sur. Punto 3	1,00	3,04			3,04	3,04
18	Zona cerramiento costado sur. Punto 3	1,00	2,94			2,94	2,94
19	Zona cerramiento costado sur. Punto 3	1,00	3,08			3,08	3,08
20	Zona cerramiento costado sur. Punto 3	1,00	2,92			2,92	2,92
-							
	Subtotal						**58,91**
	Factor de Seguridad 0,00%						**0,00**
	Cant. parcial						**58,91**
	Viene						
	Total						**58,91**

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RONAL LOZANO JIMENEZ

Residente de Interventoria

55

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 20761

1.01.13.01.56

56. PARAL PARA BARANDA CERRAMIENTO (SUM +INST)

Código del parque: 05-003 localidad: 05. Usme

Nombre del parque: VALLES DE CAFAM

Dirección: CALLE 92 SUR N 14D 87

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE VALLES DE CAFAM						
1	Zona cerramiento sur (Paral). Punto 3	10,00	2,00			2,00	20,00
2	Zona Cerram. sur (Pie de amigo). Punto 3	3,00	2,00			2,00	6,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						26,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						26,00
	Viene						
	Total						26,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RONAL LOZANO JIMENEZ

Residente de Interventoria

95

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12733

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-22

CERRAMMALLA M71 - FORTINET - H-2M (SUM+INST L-MALLA)

Código del parque: 05-003 **localidad:** 05. Usme

Nombre del parque: VALLES DE CAFAM

Dirección: CALLE 92 SUR N 14D 87

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por **el IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE VALLES DE CAFAM						
1	Zona cerramiento costado sur. Punto 1	1,00	2,95			2,95	2,95
2	Zona cerramiento costado sur. Punto 2	1,00	2,90			2,90	2,90
3	Zona cerramiento costado sur. Punto 2	1,00	2,64			2,64	2,64
4	Zona cerramiento costado sur. Punto 2	1,00	2,95			2,95	2,95
5	Zona cerramiento costado sur. Punto 2	1,00	3,00			3,00	3,00
6	Zona cerramiento costado sur. Punto 2	1,00	3,00			3,00	3,00
7	Zona cerramiento costado sur. Punto 2	1,00	3,00			3,00	3,00
8	Zona cerramiento costado sur. Punto 3	1,00	3,08			3,08	3,08
9	Zona cerramiento costado sur. Punto 3	1,00	2,33			2,33	2,33
10	Zona cerramiento costado sur. Punto 3	1,00	3,00			3,00	3,00
11	Zona cerramiento costado sur. Punto 3	1,00	3,00			3,00	3,00
12	Zona cerramiento costado sur. Punto 3	1,00	3,04			3,04	3,04
13	Zona cerramiento costado sur. Punto 3	1,00	3,00			3,00	3,00
14	Zona cerramiento costado sur. Punto 3	1,00	3,00			3,00	3,00
15	Zona cerramiento costado sur. Punto 3	1,00	3,04			3,04	3,04
16	Zona cerramiento costado sur. Punto 3	1,00	3,00			3,00	3,00
17	Zona cerramiento costado sur. Punto 3	1,00	3,04			3,04	3,04
18	Zona cerramiento costado sur. Punto 3	1,00	2,94			2,94	2,94
19	Zona cerramiento costado sur. Punto 3	1,00	3,08			3,08	3,08
-							
-							
	Subtotal						55,99
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial						55,99
	Viene						
	Total						55,99

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RONAL [illegible] JIMENEZ

Residente de Interventoria

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL **N°** 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No Contrato / Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 **No. inicial parques por intervenir:**

CODIGO 05-042 **NOMBRE DEL PARQUE:** URBANIZACION MIRAVALLE I, II Y III ETAPAS, EL CORTIJO, SAN JUAN BAUTISTA Y SAN LUIS

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUMULADO		% ejec del Item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f] [a]-[d]	[a]																					[b]	[q]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																														
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																														
1.01.01		01. PRELIMINARES																														
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																														
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																														
1.01.01.03		03. DESMONTES																														
1.01.01.03.33	10808	33. Desmonte CerramMalla eslabon. h=2 a 5	ML	$ 50.709,00	4,80	$ 243.403,20	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,80	$ 243.403	4,80	$ 243.403	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																														
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																														
1.01.02.02		02. RELLENOS																														
1.01.03		03. ESTRUCTURA																														
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																														
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																														
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																														
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																														
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																														
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																														
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																														
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																														
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																														
1.01.05.03		03. VALVULAS																														
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																														
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																														
1.01.05.05.11	10143	11. Destape y limpieza cajas.70x.70x.70 **	UN	$ 92.932,00	5,00	$ 464.660,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	5,00	$ 464.660	-	$ -	-	$ -	5,00	$ 464.660	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.06		06 FILTROS																														
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																														
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																														
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																														
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																														
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																														
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																														
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																														
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																														
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																														
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																														
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																														
1.01.07.01		01. DESMONTES																														
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																														
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																														
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																														
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																														
1.01.07.05.18	16206	18. Ajuste y mantenimientoTablero Didtribuc (Ligas	UN	$ 628.250,00	1,00	$ 628.250,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 628.250	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 628.250	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.07.06		06. APARATOS																														
1.01.07.06.20	13754	20. Control A lumbradoPublic (S/Diagr Unif)	UN	$ 3.445.047,00	1,00	$ 3.445.047,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 3.445.047	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 3.445.047	100,00%	0,02%	-	$ -
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																														
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																														
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																														
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																														
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																														
1.01.07.08.04	15440	04. SISTEMA DE PUESTA A TIERRA VARILLA 5/8" X 2,4 m	UN	$ 446.992,00	5,00	$ 2.234.960,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	5,00	$ 2.234.960	-	$ -	-	$ -	5,00	$ 2.234.960	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.07.09		09. POSTES																														
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																														
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																														
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																														
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																														
1.01.08.02		02. PAÑETES																														
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																														
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																														
1.01.09.01		01. BASES																														
1.01.09.02		02. ACABADOS																														
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																														
1.01.10		10. PINTURA																														
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																														
1.01.10.01.10	13355	10. ESMALTE LÁMINA LLENA	ML	$ 13.875,00	26,00	$ 360.750,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	18,20	$ 252.525	7,80	$ 108.225	26,00	$ 360.750	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.10.01.18	11186	18. Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic**	M2	$ 31.095,00	692,00	$ 21.518.432,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	495,56	$ 15.409.934	196,44	$ 6.108.498	692,00	$ 21.518.432	100,00%	0,14%	-	$ -
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																														
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																														
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																														
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																														
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																														
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																														
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																														
1.01.12.03.09	13059	09. Punto Soldadura6013(Sum + instal.)Hasta 50 puntos	UN	$ 18.378,00	8,00	$ 147.024,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	8,00	$ 147.024	8,00	$ 147.024	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																														
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																														

85

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL **N°** 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No Contrato / Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 **No. inicial parques por intervenir:** (Indicar el No. de contrato inicial)

CODIGO 05-042 **NOMBRE DEL PARQUE:** URBANIZACION MIRAVALLE I, II Y III ETAPAS, EL CORTIJO, SAN JUAN BAUTISTA Y SAN LUIS

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUMULADO		% ejec del Item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				(b)	(f) fa	=	d		(z)																			(b)	(c)	(j)	(k)	(l)	(m)
1.01.13		13. MOBILIARIO																														
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																														
1.01.13.02		02. SKATE																														
1.01.14		14. JARDINERÍA																														
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																														
1.01.16.08	12772	08. CUADRILLA INST. ELECTRICAS 1:2 +PREST**	JRN	$ 273.602,00	8,00	$ 2.188.816,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	8,00	$ 2.188.816	-	$ -	-	$ -	8,00	$ 2.188.816	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.17		17. ASEO																														
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																														
1.02.01		01. DESMONTE																														
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																														
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																														
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																														
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																														
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																														
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																														
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																														
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																														
1.04.01	101243	01. PLANTA PORTATIL INDUST.10-12KVA-DIESEL- ALQUILER	DD	$ 81.824,00	12,00	$ 981.888,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	12,00	$ 981.888	-	$ -	-	$ -	12,00	$ 981.888	100,00%	0,01%	-	$ -
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>			$ 32.213.230,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 9.943.621,00		$ 15.662.459,00		$ 6.607.150,00		$ 32.213.230,00		0,20%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 10.466.078,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.230.682,00		$ 5.088.733,00		$ 2.146.663,00		$ 10.466.078,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 322.132,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%			$ 966.397,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 298.309,00		$ 469.874,00		$ 198.215,00		$ 966.397,00				$ -	
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ 11.754.607,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.528.991,00		$ 5.558.607,00		$ 2.344.878,00		$ 11.432.475,00				$ -	
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ 43.967.837,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 13.472.612,00		$ 21.221.066,00		$ 8.952.028,00		$ 43.645.705,00				$ -	
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		SUBTOTAL (Items originales)				$ 43.967.837,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 13.472.612,00		$ 21.221.066,00		$ 8.952.028,00		$ 43.645.705,00		0		$ -	
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																														
3.01		07. Levantamiento de información eléctrica para escenarios deportivos (levantamiento de cajas de inspección, red existente,	UN	$ 4.751.852,00	1,00	$ 4.751.852,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 4.751.852	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 4.751.852	100,00%	0,03%	-	$ -
3.03	20776	09. SIMULACION FOTOMETRICA PARA CANCHAS DE FUTBOL 5	UN	$ 1.981.981,00	1,00	$ 1.981.981,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 1.981.981	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 1.981.981	100,00%	0,01%	-	$ -
1.05.01	12879	02. Inspección, verificación y dictamen de cumplimiento RETIE y RETILAP canchas sintéticas de fútbol 5-8	UN	$ 2.759.910,00	1,00	$ 2.759.910,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 2.759.910	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 2.759.910	100,00%	0,02%	-	$ -
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>			$ 9.493.743,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 9.493.743,00		$ -		$ -		$ 9.493.743,00		0,06%		$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ 1.803.811,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.803.811,00		$ -		$ -		$ 1.803.811,00				$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ 11.297.554,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 11.297.554,00		$ -		$ -		$ 11.297.554,00				$ -	
		SUBTOTAL (Items originales)				$ 11.297.554,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 11.297.554,00		$ -		$ -		$ 11.297.554,00		0		$ -	
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																														
NP-37		ESTRUCTURA METALICA CERRAMIENTO MALLA ESLABONADO, CAL10 + CRUCETA. H=2.50 (No Incluye Paral Estructural ni Tapon)	ML	$ 496.905,04	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,60	$ 2.385.144	4,60	$ 2.385.144	100,00%	0,02%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.385.144,00		$ 2.385.144,00		0,02%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 774.933,00		$ 774.933,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 71.554,00		$ 71.554,00				$ -	
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 846.487,00		$ 846.487,00				$ -	
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.231.631,00		$ 3.231.631,00				$ -	
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.231.631,00		$ 3.231.631,00		0,00		$ -	

65